

# Tingbogsattest



Udskrevet: 10.03.2023 10:06:37

---

## Ejendom:

Adresse: Pedersvej 120  
4600 Køge

BFE-nummer: 100463282

Dato: 18.07.2022  
Landsejerlav: Køge Markjorder  
Matrikelnummer: 0011xa  
Areal: 5222 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Matr.nr. notering: 98c14da3-7fcf-474b-980a-5149fc3cbc68

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 07.05.1920-900090-19

---

### Også tinglyst på:

Antal: 11

---

### Adkomsthavere:

Navn: Køge kommune  
Cvr-nr.: 29189374  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK  
Købesum i alt: 0 DKK

---

### Dato for overtagelse:

07.05.1920

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 07.09.1981-15927-19

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Køge kommune  
Cvr-nr.: 29189374  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 722.744 DKK  
Købesum i alt: 722.744 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

07.09.1981

---

**Tillægstekst:**

AKT  
19\_AD\_457

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 25.03.1986-8246-19

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Køge kommune  
Cvr-nr.: 29189374  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 3.776.520 DKK  
Købesum i alt: 3.776.520 DKK

-----  
**Dato for overtagelse:**

25.03.1986

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
vedr 11UX

AKT  
19\_AD\_457

---

## Servitutter

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.07.1943-1162-19

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

-----  
**Også tinglyst på:**

Antal: 13

Akt nr: 19\_F\_295

-----  
**Bebyggelse:**

Byggelinie

-----  
**Andet:**

Andet

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.12.1982-20228-19

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

-----  
**Også tinglyst på:**

Antal: 620

Akt nr: 19\_G\_175

---

**Færdsel:** Adgangsforhold

---

**Andet:** Andet

---

**Tillægstekst:** Tillægstekst  
Dok om adgangsbe­grænsning mv  
Forprioritet

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.02.2012-1003365809  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration for EI-transformerbygning med tilhørende EI-anlæg

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 35

---

**Tekniske anlæg:**

EI / vand / varme / gas

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Køge kommune  
Cvr-nr.: 29189374

Navn: KØGE ELNET A/S  
Cvr-nr.: 27412866

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.03.2023-1014664396  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration om grundejerforenng, kloak, drænledninger mm

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Arealanvendelse:**

Grundejerforening

---

**Tekniske anlæg:**

Andet

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Køge kommune

Cvr-nr.: 29189374

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.03.2023-1014665057

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Deklaration om byggepligt og videresalg

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Køb/salg:**

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Salgsforhold

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Køge kommune

Cvr-nr.: 29189374

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 20230303-1014664396

Servitut

---

## Øvrige oplysninger